

Stockholm den 2 juni 2021

Till Micasa fastigheter AB styrelse
Micasa Fastigheter AB Vd, Maria Mannerholm
Stockholms Stadshus AB styrelse
Äldreförvaltningen och Äldrenämnden
Kommunstyrelsen
Borgarråd Erik Slottner
Funktionshindersombudsman Astrid Thornberg

Ändra riktlinjerna gällande inflyttning till seniorboendet Måsholmen!

Stockholms Dövas Förening (SDF) tillsammans Stockholms Dövas Pensionärsförening, FSDB Stockholm Gotland och Trivselrådet för seniorboendet Måsholmen vill nu återigen uppmärksamma problematiken kring rutinerna för inflyttning till Stockholms enda teckenspråkiga seniorboende för döva och personer med dövblindhet som Micasa ansvarar för.

Historik kring tidigare avtal mellan SDF och Micasa

Efter många års kamp för ett teckenspråkig boende för äldre döva i Stockholm så fick SDF, i september 2010, besked från Micasa att de erbjuder fastigheten i Skärholmen som trygghetsboende, vilket senare ändrades till ett seniorboende för målgruppen döva och personer med dövblindhet. Detta var något oerhört efterlängtat bland målgruppen och något som länge saknats.

I samband med ingivningen av seniorboendet Måsholmen 2013 togs en överenskommelse fram mellan SDF, Micasa och Stockholms bostadsförmedlingen där SDF fick ansvaret för att godkänna sökanden hos Stockholms bostadsförmedling när det gäller placering hos Seniorboendet i Måsholmen. Detta kom till grund då Micasa själva kände att man inte kunde säkerställa den teckenspråkiga miljön. Alla som uppfyller kraven för inflyttning har fått flytta in under förutsättning att de behärskar teckenspråk. Det var inget krav på att de sökande skulle vara medlem hos föreningen även om SDF bistod med den administrativa delen och därmed avlastade Micasa på ett stort administrativt ansvar som Micasa sluppit bära.

Helt utan förvarning eller dialog ändrade Micasa dock överenskommelsen 12 februari 2019 och uteslöt plötsligt SDF ur den administrativa processen när det gäller att bevara den teckenspråkiga miljön i boendet. Samtidigt ändrades även riktlinjerna för inflyttningen från tidigare kravet på att vara +55 år till +65 år. Krav på inskrivning inom Stockholms Stad infördes också. Från att tidigare oavsett vart döva bodde kunde de få flytta in, ändrades det till att endast gälla personer som bott inom Stockholms Stad i minst två år. De tidigare undantagen fanns för att det var en särskild målgrupp som har ett stort behov av ett gemensamt teckenspråkigt boende.

Inkludera fler istället för att exkludera

I rapporten från äldreförvaltningen, *Vård- och omsorgsboende för döva och dövblinda äldre*, november 2018 lyfts det bland annat att hela länet bör ses som upptagningsområde då målgruppen är liten och här går Micasa helt tvärt emot och begränsar helt plötsligt till enbart Stockholms Stad.

En stor del av arbetet med att göra Stockholm till en mer äldrevänlig stad är att arbeta för att ingen ska lämnas utanför. Det är också en av en av Agenda 2030:s grundprinciper. De som står längst utanför ska prioriteras (och det lyfts särskilt i mål 10).

Hur Micasas riktlinjer tillämpas till övriga boenden har vi förståelse för, men om man har ett boende med speciell inriktning, som i det här fallet teckenspråk med en begränsad målgrupp med ytterst få alternativ, anser vi att undantag i riktlinjer och rutiner måste finnas. Inom en så stor region som Stockholm är det ännu viktigare att kommunerna har samverkan över kommungränser då det både sparar resurser och ger bättre livskvalité för döva äldre och personer med dövblindhet, där det är naturligt att Stockholms Stad som största kommun inom länet ska ta ett ledande ansvar.

Vi ser mycket allvarligt på processen som skett och ännu allvarligare på att ingen förändring skett under de två åren som vi försökt påtala problemet. Vi har sett en stor nedgång i hur livskvaliteten är för äldre döva och äldre med dövblindhet sedan reglerna för uthyrning av seniorbostäder ändrades. Många äldre döva och äldre personer med dövblindhet i övriga kommuner inom länet får inte rätt till en inkluderande åldrande för de råkar bo i fel kommun. För hörande äldre personer finns många olika alternativ då det gäller seniorboende men för denna grupp är detta som sagt det enda seniorboendet inom Stockholms län.

Vi kräver därför att kravet på inskrivning inom Stockholms stad tas bort och att seniorboendet Måsholmen öppnas upp och gäller för alla teckenspråkiga över 65 år inom Stockholms län.

Stockholm den 2 juni

Stockholms Dövas Förening

Stockholms Dövas Pensionärsförening

FSDB Stockholm Gotland

Trivselsrådet Måsholmen